



Lei nº 1221/2023, de 05 de maio de 2023.

Autoriza o Poder Executivo a doar imóvel integrante do patrimônio público municipal à empresa FAN EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA, conforme especifica.

O PREFEITO DE FLORIANO, ESTADO DO PIAUÍ, no uso das suas atribuições legais conferidas pela Lei Orgânica Municipal;

FAZ SABER que a Câmara Municipal de Floriano aprovou e, em nome do povo florianense, sanciona a seguinte Lei:

Art. 1º Fica o Poder Executivo autorizado a doar, à empresa FAN EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA., inscrita no CNPJ sob nº 00.109.427/0001-22, o imóvel com área de 5,0000 ha e perímetro 1.200,20m, com as descrições contidas na Certidão de Inteiro Teor (Anexo Único) objeto de desapropriação em favor do Município de Floriano-PI, registrado na 4ª Serventia Extrajudicial de Floriano-PI, matrícula nº 16.254, datada de 27/03/2023.

Parágrafo único. Fica o Poder Executivo autorizado a adotar todas as medidas administrativas para transferir o imóvel ao Patrimônio da empresa FAN EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA, bem como proceder ao abatimento do déficit atuarial em face da doação do imóvel.

Art. 2º Fica caracterizado como finalidade da doação a implementação de Centro de Distribuição de Combustível, de acordo com o apresentado no requerimento que deu origem ao Processo Administrativo nº 001.0008088/2021, onde constam todas as metas do empreendimento.

Parágrafo único. Caso o objeto da presente Lei não seja alcançado no prazo de 36 (trinta e seis) meses, contados da publicação desta lei, ou se empregado em finalidade diversa do previsto no *caput*, o imóvel será revertido ao patrimônio público municipal.



FLORIANO
GOVERNO MUNICIPAL

GOVERNO
Secretaria Municipal
de Governo

Art. 3º Revogadas as disposições em contrário, a presente Lei entra em vigor a partir da data de sua publicação.

Gabinete do Prefeito de Floriano, Estado do Piauí, em 05 de maio de 2023.

Antônio Reis Neto
Antônio Reis Neto
Prefeito de Floriano-PI

Marcony Alisson Ferreira
Marcony Alisson Ferreira
Secretário Municipal de Governo

Numerada, registrada e publicada a presente Lei, no Diário Oficial das Prefeituras Piauienses, Edição _____, que circulou no dia _____ de _____ de 2023.

Umbelina M.ª Siqueira da Silva Osório
Umbelina M.ª Siqueira da Silva Osório
Agente Administrativo



ANEXO ÚNICO

4ª SERVENTIA EXTRAJUDICIAL

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR SEM ÔNUS

DILMA VIEIRA SOARES, Serventuária Interina em pleno exercício de Cargo na forma da Lei,

CERTIFICA, a requerimento verbal de parte interessada e para os devidos fins, que revendo o arquivo existente no Cartório a meu cargo, sito à rua Defala Attem, 553, centro, Floriano-PI, verifiquei constar no Livro nº 02 de Registro Geral, a Matrícula nº 16.254, datada de 27.03.2023 com o teor que segue: Imóvel: Uma gleba de terras denominada **Paracati 1**, Data **Almécegas**, neste município de Floriano-PI, com área de 5,0000 ha e perímetro de 1.200,20m. Com a seguinte descrição. Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice M-01, de coordenadas N 9.246.193,82m e E 729.042,13m; deste, segue confrontando com Renan de Sousa Coelho, com os seguintes azimutes e distâncias: 113°18'01" e 100,00 m até o vértice M-02, de coordenadas N 9.246.154,27m e E 729.133,98m; 202°40'21" e 500,10m até o vértice M-03, de coordenadas N 9.245.692,82m e E 728.133,98m; deste, segue confrontando com a Rodovia BR230, com os seguintes azimutes e distâncias: 293°18'01" e 100,00m até o vértice M-04, de coordenadas 9.245.732,37m e E 728.849,36m; deste, segue confrontando com Paulino de Sousa, com os seguintes azimutes e distâncias: 22°40'21" e 500,10m até o vértice M-01, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao Meridiano Central nº 45°00', fuso 23, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M. ART nº 1920220021424, assinada pelo Eng Agrimensor – Evandro Cardoso Vieira – RNP: 1901549640. **Proprietário: Renan de Sousa Coelho**, brasileiro, solteiro conforme 2ª via da Certidão de Nascimento Matrícula nº 077974 02 55 1991 1 00125 125 0023140-24, expedida pelo 2º Ofício de Notas e Registro Civil de Floriano-PI, empresário, RG- 2740331-SSP-PI, CPF- 043.185.463-73, residente na Rua Padre Reis, 338, Floriano-PI. **Título Aquisitivo:** Adquirido por compra feita a Pedro Borges de Sousa e sua esposa Maria de Jesus de Sousa, conforme Escritura Pública de Compra e Venda lavrada nas Notas do Cartório do 3º Ofício desta cidade, às fls., 71 do Livro nº 52, em 30.10.2018, registrada sob nº R.2/14.019 do Livro 02 Registro Geral deste Cartório, em 14.12.2018. **SELO NORMAL:** AEM52246-WAXG **SELO NORMAL:** AEM52247-NW6E. Protocolado sob o nº 15.757 no livro nº 1 em 27.03.2023. Floriano-PI, 27 de março de 2023. O Oficial.

R.1/16.254 em 27.03.2023. Nos termos da Sentença, Processo nº 0801040-53.2022.8.18.0028, expedida pela Secretaria da 2ª Vara desta Comarca de Floriano-PI, datada de 18.01.2023, assinada pelo MM Juiz de Direito da respectiva Vara, Dr. Carlos Marcello Sales Campos, procedo ao presente registro para constar a desapropriação do imóvel objeto desta matrícula, em favor do **Município de Floriano-PI**, CNPJ nº 06.554.067/0001-54, com endereço na Praça Petronio Portela, Centro, Floriano-PI, sendo o imóvel avaliado por R\$ 50.000,00. **SELO NORMAL:** AEM52248-UE58 **SELO NORMAL:** AEM52249-BT8Q. Protocolado sob o nº 15.757 no livro nº 1 em 27.03.2023. Floriano-PI, 27 de março de 2023. O Oficial. **Certifico** mais, que o imóvel acima descrito e caracterizado encontra-se livre e desembaraçado de todos os ônus reais, legais pessoais, reipersecutórias ou convencionais. O referido é verdade e dou fé. **Emolumentos:** Certidão de inteiro teor com ônus: R\$ 44,78 - FERMOJUPI: R\$ 8,96 - FMMP/PI: R\$ 3,58 - Selo: R\$ 0,26 - TOTAL: R\$ 57,58 (PG: 2023.02.141/4) xxxxxx

Floriano-PI, 28 de março de 2023

Norilde Curina do Nascimento Alves
Escrevente Autorizada da 4ª Serventia Extrajudicial de Floriano-PI



Norilde Curina do Nascimento Alves
Escrevente Autorizada

4ª SERVENTIA EXTRAJUDICIAL
CNPJ: 06.270.162/0001-60
Rua Defala Attem, 553 - Floriano/PI
Dilma Vieira Soares
Tabelião Interina

ID: C3C17132C7554

FLORIANO
GOVERNO MUNICIPALGOVERNO
Secretaria Municipal
de Governo

Lei nº 1221/2023, de 05 de maio de 2023.

Autoriza o Poder Executivo a doar
imóvel integrante do patrimônio
público municipal à empresa FAN
EMPREENDIMENTOS E
CONSTRUÇÕES LTDA,
conforme específica.

O PREFEITO DE FLORIANO, ESTADO DO PIAUÍ, no uso das suas
atribuições legais conferidas pela Lei Orgânica Municipal;

FAZ SABER que a Câmara Municipal de Floriano aprovou e, em nome do
povo florianense, sanciona a seguinte Lei:

Art. 1º Fica o Poder Executivo autorizado a doar, à empresa FAN
EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA., inscrita no CNPJ sob nº
00.109.427/0001-22, o imóvel com área de 5.000 ha e perímetro 1.200,20m, com as
descrições contidas na Certidão de Inteiro Teor (Anexo Único) objeto de
desapropriação em favor do Município de Floriano-PI, registrado na 4ª Serventia
Extrajudicial de Floriano-PI, matrícula nº 16.254, datada de 27/03/2023.

Parágrafo único. Fica o Poder Executivo autorizado a adotar todas as
medidas administrativas para transferir o imóvel ao Patrimônio da empresa FAN
EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA, bem como proceder ao abatimento
do déficit atuarial em face da doação do imóvel.

Art. 2º Fica caracterizado como finalidade da doação a implementação de
Centro de Distribuição de Combustível, de acordo com o apresentado no
requerimento que deu origem ao Processo Administrativo nº 001.0008088/2021, onde
constam todas as metas do empreendimento.

Parágrafo único. Caso o objeto da presente Lei não seja alcançado no prazo
de 36 (trinta e seis) meses, contados da publicação desta lei, ou se empregado em
finalidade diversa do previsto no *caput*, o imóvel será revertido ao patrimônio público
municipal.

Praça Petrólio Portela, S/N, Centro.
Telefone: (89)3515-1105
www.floriano.pi.gov.br E-mail: governo@floriano.pi.gov.br

FLORIANO
GOVERNO MUNICIPALGOVERNO
Secretaria Municipal
de Governo

ANEXO ÚNICO

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR SEM ÔNUS

LEI

DILMA VIEIRA SOARES, Serventia Interina em pleno exercício de Cargo na forma da

CERTIFICA, a requerimento verbal de parte interessada e para os devidos fins, que revendo o
arquivo existente no Cartório a meu cargo, sito à Rua Deffila Ateni, 553, Centro, Floriano-PI, verificou
constar no Livro nº 02 de Registro Geral, a Matrícula nº 16.254, datada de 27.03.2023 com o teor
que segue: **Inteiro Teor** Uma gleba de terra denominada **Parcelas 1, Data Anterior**, neste município de
Floriano-PI, com área de 5.000 ha e perímetro de 1.200,20m. Com a seguinte descrição: Início-se a
descrição desse terreno no vértice M-01, de coordenadas N 9.246,193,20m e E 729,042,13m; deste,
segue confrontando com Rema de Sousa Coelho, com os seguintes azimutes e distâncias: 113°18'01" e
100,00 m até o vértice M-02, de coordenadas N 9.246,193,20m e E 729,133,18m; 202°40'21" e 500,10m
até o vértice M-03, de coordenadas N 9.245,692,82m e E 728,123,98m; deste, segue confrontando com a
coordenada 9.245,732,37m e E 728,849,16m; deste, segue confrontando com Tránsito de Sousa, com os
seguintes azimutes e distâncias: 22°40'21" e 500,10m até o vértice M-01, ponto inicial da descrição deste
terreno. Todos os coordenados aqui descritos encontram-se representados no Sistema UTM, M,
referenciadas ao Meridiano Central nº 45°00', fuso 23, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os
azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM, AXI nº
190220021424, assinada pelo Eng. Agrônomo - Evandro Cardoso, Vitor - RNP 1901549640.
Proprietária: Rema de Sousa Coelho, brasileira, solteira, inscrita no 2º Via da Cartilha de Nascimento
Matrícula nº 077974 02 55 1991 1 00125 125 0023140-24, expedida pelo 2º Ofício de Notas e Registro
Civil de Floriano-PI, empresária, RG-274031-889-PI, CPF-043.181.463-71, residente na Rua Padre
Ratin, 338, Floriano-PI, **Titula** Aquilino. Adquirido por compra feita a Pedro Borges de Sousa e sua
esposa Maria de Jesus de Sousa, conforme Escritura Pública de Compra e Venda lavrada nas Notas do
Cartório do 2º Ofício desta cidade, do fls. 71 do Livro nº 42, em 30.10.2018, registrada sob nº
R.274.019 do Livro 02 Registro Geral desta Cartoria, em 14.12.2018. **SELO NORMAL**:
ADM22346-WASO RELO NORMAL-ADM22346-WASO. Protocolado sob o nº 13.757 no Livro nº 1
em 27.03.2023. Floriano-PI, 27 de março de 2023. O Oficial.

FL 174.384 em 27.03.2023. Nos termos da Sentença, Processo nº 0801040-51.2023.18.2608, expedida
pela Secretaria de 2ª Vara do Comércio de Floriano-PI, datada de 18.01.2023, assinada pelo MM Juiz
de Direito da respectiva Vara, Dr. Carlos Marcelino Sales Campos, procedo ao presente registro para
constar a desapropriação do imóvel objeto desta matrícula, em favor do Município de Floriano-PI.
CNPJ nº 06.554.067/0001-54, com endereço na Praça Petrólio Portela, Centro, Floriano-PI, sendo o
imóvel avaliado por R\$ 50.000,00. **SELO NORMAL**: ADM22346-WASO RELO NORMAL-
ADM22346-WASO. Protocolado sob o nº 13.757 no Livro nº 1 em 27.03.2023. Floriano-PI, 27 de março
de 2023. O Oficial. Certifico mais, que o imóvel acima descrito e caracterizado encontra-se livre e
desembaraçado de todos os ônus reais, legais pessoais, resguardadas as conveniências. O referido é
verdade e dou fé. Enrolamento: Certidão de Inteiro Teor com ônus: R\$ 44,78 - FERNOLUP: R\$ 8,06 -
FERNOLUP: R\$ 2,38 - Juro: R\$ 0,26 - TOTAL: R\$ 57,48 (R\$: 2023.02.14.16) xxxxxx

Floriano-PI, 28 de março de 2023
Escritura Autêntica de 4ª Serventia Extrajudicial de Floriano-PI

Procurador
Estado do Piauí
Sala Legat. e Representação
CERTIDÃO DE INTEIRO
ADM22346-WASO
www.pi.gov.br

Notária Carolina do Nascimento Alves,
Escritura Autêntica

4ª SERVENTIA EXTRAJUDICIAL
CNPJ: 30.270.130/0001-40
Rua Celso Aguiar, 953 - Centro-PI
Dilma Vieira Soares
Teresina

Praça Petrólio Portela, S/N, Centro.
Telefone: (89)3515-1105
www.floriano.pi.gov.br E-mail: governo@floriano.pi.gov.br

FLORIANO
GOVERNO MUNICIPALGOVERNO
Secretaria Municipal
de Governo

Art. 3º Revogadas as disposições em contrário, a presente Lei entra em vigor
a partir da data de sua publicação.

Gabinete do Prefeito de Floriano, Estado do Piauí, em 05 de maio de 2023.

Antônio Reis Neto
Prefeito de Floriano-PI

Marcony Alisson Ferreira
Secretário Municipal de Governo

Numerada, registrada e publicada a presente Lei, no Diário Oficial das Prefeituras
Piauienses, Edição _____, que circulou no dia _____ de _____
de 2023.

Umbelina M.ª Siqueira da Silva Osório
Agente Administrativo

FLORIANO
GOVERNO MUNICIPAL

Praça Petrólio Portela, S/N, Centro.
Telefone: (89)3515-1105
www.floriano.pi.gov.br E-mail: governo@floriano.pi.gov.br

FLORIANO
GOVERNO MUNICIPALADMINISTRAÇÃO
Secretaria Municipal de
Administração

ID: 1451A8E3C19B4

AVISO
DISPENSA ELETRÔNICA Nº 042/2023-ADM
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 001.0003932/2023

A Prefeitura Municipal de Floriano-PI, através de sua Comissão Permanente de Licitação
nomeada pela Portaria Nº 586/2023 do dia 04 de abril de 2023, torna público realização de
procedimento na modalidade **DISPENSA ELETRÔNICA Nº 042/2023-ADM**, do tipo **MENOR
PREÇO GLOBAL**, em conformidade com a Lei Municipal nº 1115/2021, Portaria Regulamentar nº
001-CPL/2021, Lei Federal nº 14.133/2021, Lei Complementar nº 123/2006, bem como as
disposições descritas na íntegra do Edital e em seus anexos, cujo objeto é a **CONTRATAÇÃO DE
EMPRESA PARA FORNECIMENTO DE ORNAMENTAÇÃO E EQUIPAMENTO PARA
REALIZAÇÃO ALUSIVA DO EVENTO DO DIA DAS MÃES DO ANO DE 2023**, conforme
especificações contidas no Termo de Referência e no Edital.

- **ACOLHIMENTO DAS PROPOSTAS:** A Partir do dia 05/05/2023 às 13:30 horas. (HORÁRIO DE BRASÍLIA - DF);
- **DO ENCERRAMENTO DO ACOLHIMENTO DAS PROPOSTAS:** dia 11/05/2023 às 07:59 horas. (HORÁRIO DE BRASÍLIA - DF);
- **SESSÃO DE DISPUTA DE PREÇOS:** dia 11/05/2023 das 08:00 horas às 14:00 horas (HORÁRIO DE BRASÍLIA - DF).

ENDEREÇO ELETRÔNICO: www.licitanet.com.br - **LICITANET**. Informações pelo E-mail:
cpl@floriano.pi.gov.br. O edital estará à disposição dos interessados no site: www.tce.pi.gov.br e
plataforma eletrônica LICITANET. Informações: cpl@floriano.pi.gov.br

Floriano-PI, 05 de maio de 2023.

ÂNGELA EMANUELY DAMAS COSTA
Presidente da CPL/PMF-PI

Rua Marques da Rocha, 1160, Centro - Centro Administrativo
(89) 3515-1138 - cpl@floriano.pi.gov.br